

Susanne Herrmann
Fraktionsvorsitzende

Herrn Bürgermeister
Daniel Töpfer
Gemeinde Weissach

Friedenstraße 6
71287 Flacht

Tel.: 07044 / 32190
susanne.herrmann@ul-weissach.de

Weissach, 03.03.2022

Antrag der Unabhängigen Liste Weissach und Flacht zur Haushaltsplanung 2022

Antrag

Sanierung des Alten Rathauses in Weissach

Die Unabhängige Liste Weissach und Flacht beantragt die Einstellung der finanziellen Mittel im Haushalt 2022 zur zügigen Sanierung des alten Rathauses.

Begründung

Seit dem Umzug der Verwaltung in das „Neue“ Rathaus im Jahr 2002 wird das Alte Rathaus nur noch temporär / teilweise genutzt. Eine regelmäßige Instandhaltung ist seitdem nicht mehr erfolgt bzw. wurde auf das absolute Mindestmaß beschränkt. Mittlerweile befindet sich das Alte Rathaus in einem sehr schlechten Zustand. Durch seine historische Bedeutung, aber auch durch seine Lage im Herzen der Ortsmitte hat das Alte Rathaus eine besondere Bedeutung für Weissach. Die angedachte Sanierung und Einbindung in die Überlegungen zur neuen Ortsmitte begrüßen wir zwar außerordentlich, halten diese jedoch für zu spät. Die Sanierung duldet nach unserer Auffassung keinen Aufschub, da zu befürchten ist, dass durch die weitere Verschlechterung der Bausubstanz noch deutlich größere Schäden entstehen, die wiederum hohe Kosten verursachen.

Außerdem erachten wir es als sinnvoll, sicher notwendige Investitionen im Kontext der Diskussion um die Geldanlagestrategie der Gemeinde Weissach möglichst früh zu tätigen.

Nach unserer Ansicht kann das Objekt als einzelnes Gebäude vorab saniert werden, da es freistehend und denkmalgeschützt ist. Größere bauliche Veränderungen sind auch bei Einbindung in die Pläne zur neuen Ortsmitte nicht möglich. Das Gebäude

eignet sich hervorragend für kleine bürgerschaftliche Engagements, Repair-Cafés, Tauschbörsen, Beratungen, Integrationsarbeit oder für kleine Verkaufsläden für wie

z.B. Regional- Saisonal-Verkäufe. Dadurch kann es schon vor der Neugestaltung der Ortsmitte zur Qualität des Ortskerns von Weissach beitragen.

Wir stellen hiermit den Antrag, im Haushalt 2022 finanzielle Mittel zur Sanierung des alten Rathauses einzustellen. Die Höhe der Sanierungskosten kann ohne eine detaillierte Untersuchung der Bausubstanz und Planung nicht beziffert werden. Deshalb ist eine entsprechende Rückstellung zu bilden.

Da eine Sanierung unerlässlich ist, wird die Maßnahme lediglich vorgezogen und belastet den Gesamthaushalt der nächsten Jahre damit nicht zusätzlich.

Für die Gemeinderatsfraktion der Unabhängigen Liste Weissach und Flacht

Susanne Herrmann
Fraktionsvorsitzende