

Susanne Herrmann

Fraktionsvorsitzende

Friedenstraße 6

71287 Flacht

Tel.: 07044 / 32190

susanne.herrmann@ul-weissach.de

Herrn

Bürgermeister

Jens Millow

Gemeinde Weissach

Weissach, 11.03.2026

Antrag der Unabhängigen Liste Weissach und Flacht zur Haushaltsplanung 2026

**Die Unabhängige Liste Weissach und Flacht beantragt die
Einstellung der finanziellen Mittel im Haushalt 2026 zur Sanierung
des alten Rathauses in Weissach.**

Begründung:

Mit dem Beginn der Neugestaltung der Weissacher Ortsmitte wurden bereits mehrere Gebäude abgerissen. Damit hat sich das Erscheinungsbild des Ortskerns sichtbar verändert und wird sich in den kommenden Jahren weiter verändern. Gerade in dieser Phase kommt dem Alten Rathaus als einem der historisch prägendsten Gebäude im Ortskern eine besondere Bedeutung zu.

Umso unverständlicher ist der derzeitige Zustand des Gebäudes. Der seit vielen Jahren andauernde Leerstand sowie die lediglich temporäre Nutzung haben zu einem erheblichen Renovierungsstau geführt. An Fassade, Dach und Fenstern sind mittlerweile deutliche Schäden erkennbar. Der bauliche Zustand verschlechtert sich sichtbar von Jahr zu Jahr. Für ein denkmalgeschütztes Gebäude im Zentrum unseres Ortes ist dieser Zustand aus Sicht unserer Fraktion nicht länger akzeptabel.

Gleichzeitig zeichnet sich ab, dass die vollständige Umsetzung der neuen Ortsmitte noch mehrere Jahre in Anspruch nehmen wird. Vor diesem Hintergrund wäre es fahrlässig, das Alte Rathaus bis zu einer endgültigen Entscheidung über die Ortskernentwicklung weiterhin sich selbst zu überlassen.

Jeder weitere Aufschub führt zu weiterem Substanzverlust und treibt die zukünftigen Sanierungskosten unnötig in die Höhe.

Die Fraktion der Unabhängigen Liste Weissach und Flacht hat bereits in den vergangenen Haushaltsberatungen wiederholt beantragt, Mittel für die Sanierung des Alten Rathauses bereitzustellen. Trotz der offensichtlichen Problemlage wurde dieser Antrag bislang nicht umgesetzt. Während über Planungen diskutiert wird, schreitet der bauliche Verfall des Gebäudes weiter voran.

Aus unserer Sicht darf der Erhalt eines ortsbildprägenden und denkmalgeschützten Gebäudes nicht länger aufgeschoben werden, nur weil über die zukünftige Nutzung oder die Gesamtentwicklung der Ortsmitte noch nicht abschließend entschieden wurde. Eine Sicherung der äußeren Gebäudehülle ist unabhängig von der späteren Nutzung möglich und dringend erforderlich.

Wir beantragen daher, im aktuellen Haushalt finanzielle Mittel für eine fachliche Begutachtung sowie für erste Sanierungsmaßnahmen am Alten Rathaus bereitzustellen. Diese Maßnahmen sollten sich zunächst auf die Sicherung der äußeren Gebäudehülle – insbesondere Dach, Fassade und Fenster – konzentrieren, um den weiteren Verfall des Gebäudes zu stoppen und die historische Substanz zu erhalten.

Die Sicherung des Alten Rathauses ist keine optionale Maßnahme, sondern eine notwendige Investition in den Erhalt eines wichtigen historischen Gebäudes unserer Gemeinde. Ein weiteres Zuwarten würde die Situation nur verschärfen und die Gemeinde in Zukunft vor deutlich höhere Kosten stellen.

Für die Gemeinderatsfraktion der Unabhängigen Liste Weissach und Flacht

Susanne Herrmann
Fraktionsvorsitzende

Fraktion Unabhängige Liste Weissach und Flacht Susanne Herrmann (Fraktionsvorsitzende),
Daniel Weeber (stellv. Fraktionsvorsitzender), Anja Rühle, Ludwig Essig